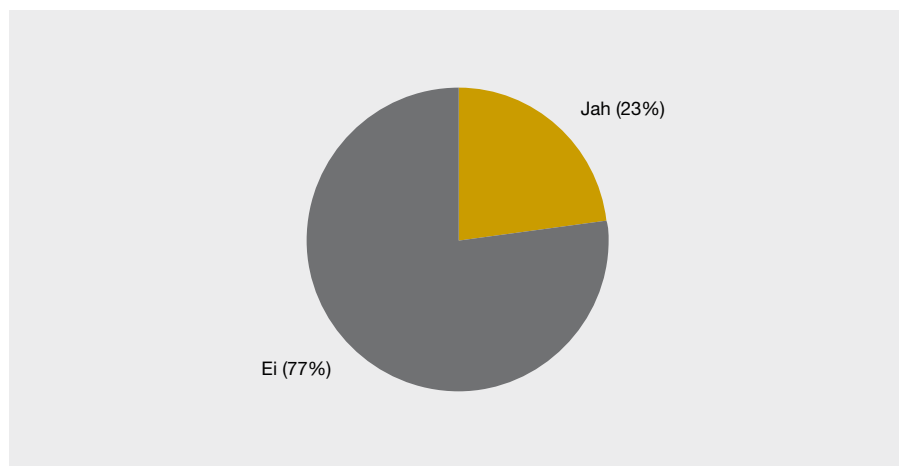


EESTI ELANIKE SUHTUMINE ELUASEMELAENU VÕTMISSE

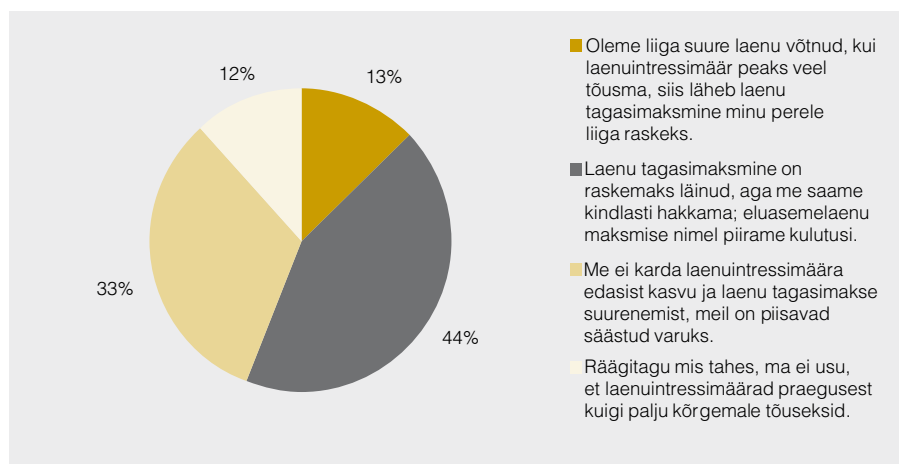
EMORi küsitlus

Selgitamaks elanike suhtumist eluasemelaenu võtmisse ja laenamisega kaasnevatesse riskidesse viis TNS EMOR Eesti Panga tellimusel ajavahemikus 29.–31. mai 2007 läbi telefoniküsitluse 15–74aastaste Eesti elanike seas. Allpool räägime mõne sõnaga olulisematest tulemustest.

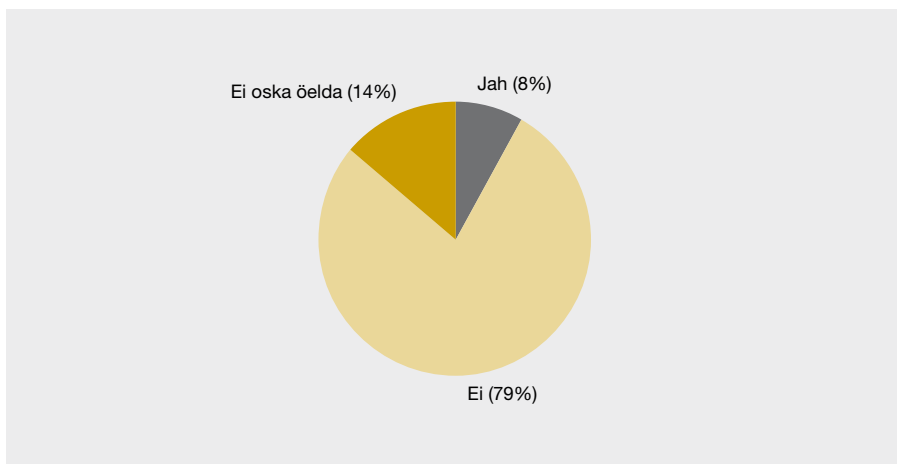
Eluasemelaenu maksab tagasi ligi viiendik küsitletud peredest



Võetud eluasemelaenu tagasimaksmine tekitab muret rohkem kui kümnendikule laenu võtnud peredest. Ligikaudu 40% tajub, et laenu tasumine on läinud raskemaks, ning on valmis eluasemelaenu maksmise nimel piirama muid kulutusi.



Ligikaudu 8% vastanutest väidab, et teab oma tutvusringkonnast kedagi, kel on tekkinud raskusi eluasemelaenu tagasimaksmisega. Samas on ligi 80% vastanutest kindlad, et nende tutvusringkonnas selliseid inimesi pole.



Lähima aasta jooksul plaanib kindlasti eluasemelaenu võtta vaid 3% küsitletutest. Sellele lisandub veel ligikaudu 7%, kes arvatavasti laenu võtavad. Rohkem kui pool nendest, kes on valmis lähiaasta jooksul laenu võtma, teeb seda ainult juhul, kui leiab tõesti sobiva ja meeldiva eluaseme. Neid, kes kinnisvara hinnatõusu ootuses on valmis iga hinna eest „midagi ära ostma”, on laenuvõtjate seas alla kümne protsendi.

Kõik see näitab eestimaalaste kaint ja praktilist suhtumist eluasemelaenu võtmisse, mis omakorda tähendab, et laenuvõtmisest tulenevad riskid on suhteliselt hästi maandatud.